



435 /
mois* charges comprises

Chambre n°1 dans colocation meublée ICN
ARTEM

03 83 54 66 70

Nestenn Nancy
135 Avenue du Général Leclerc
54000 Nancy

N° Mandat : 75 / Réf : 1916

LIMITE NANCY VANDOEUVRE A deux pas de ARTEM - TRAM 1 Dans colocation de 3 personnes, venez découvrir la dernière chambre (n°1) Appartement rénové de 65m² avec balcon composé d'un salon avec cuisine équipée, 3 chambres, 2 salle de bains dont une privative à la chambre n° 3 Loyer 350 euros + 85 euros de charges incluant eau, EDF, DGF, chauffage gaz, Wifi, internet, entretien chaudière, taxe ordures ménagères,...



1 pièce



1 chambre



1 balcon



1 cave



2 salles d'eau



1 WC



meublé



1 fibre optique

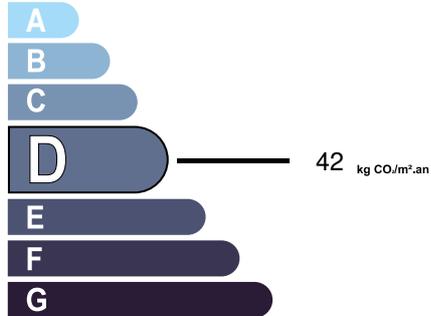


3^{ème}
etage



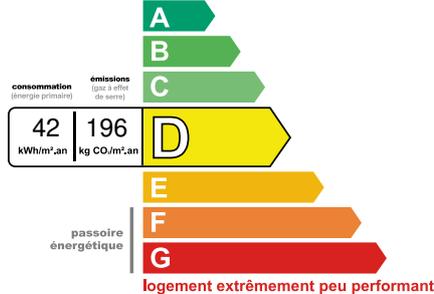
65.38 m² habitables

peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes

logement très performant



* Provision sur charges de : 85 € TTC

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 160 € et 1 640 € au 01/01/2021.

* Provision sur charges de : 85 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 200.00€ TTC dont 0€ pour état des lieux
Dépôt de garantie : 630€



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES