



470 /  
mois\* charges comprises

Appartement 1 pièce(s) 21 m2

03 83 54 66 70

Nestenn Nancy  
135 Avenue du Général Leclerc  
54000 Nancy

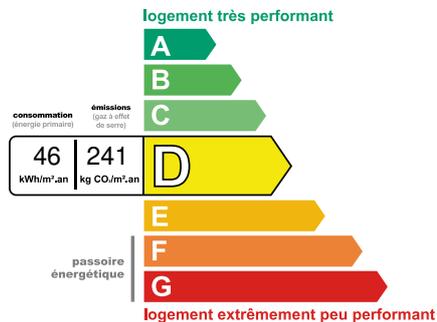
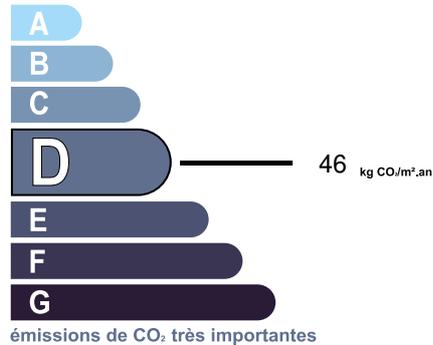
## N° Mandat : 161 / Réf : 2048

NANCY-CENTRE VILLE-AVENUE FOCH A louer, appartement une pièce de 21m2 entièrement meublé et équipé, au troisième étage d'une résidence calme idéalement situé dans le centre-ville de Nancy. Composé d'une entrée avec placard, une salle de douche et une pièce de vie avec cuisine équipée. A noter que l'appartement vient d'être entièrement rénové. Contactez-nous au 03.83.54.66.70

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



peu d'émissions de CO<sub>2</sub>.



\* Provision sur charges de : 45 € TTC

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 470 € et 680 € au 01/01/2021.

\* Provision sur charges de : 45 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 224.84€ TTC dont 61.32€ pour état des lieux  
Dépôt de garantie : 850€



nestenn  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES