



625 000 €

Appartements dans une ancienne ferme à Vacheresse

04 50 70 71 65

Nestenn Evian les Bains
1 Rue de la Monnaie
74500 Evian les Bains

N° Mandat : / Réf : 12321

Votre Agence Nestenn immobilier vous propose une grange rénovée du 19ème siècle, transformée en plusieurs logements : - Un appartement de type 5, actuellement vacant, d'une superficie estimée à 115,46 m², comprenant 4 chambres, une salle d'eau, une salle de bain et un dressing. Idéal pour résidence principale ou investissement locatif. - un Appartement d'une superficie estimée à 88 m² en plateau brut. - un appartement de type 3 (2 chambres) de 70 m² actuellement loué - un studio de 25 m² actuellement loué - un Étage complet sans cloisons, avec charpentes apparentes, s'étendant sur une superficie estimée à 330 m² dont 8m de hauteur sous faîtage, offrant un potentiel de développement exceptionnel. 1 étage complet sans cloisons, avec charpentes apparentes est lui aussi vendu en l'état et s'étend sur une surface estimée de 330m² jusqu'à 3.90m de hauteur sous plafond aux extrémités. Visite virtuelle disponible pour découvrir tous les espaces et photos supplémentaires sur demande. N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations ou pour planifier une visite.



5 pièces



4 chambres



1 salle d'eau



1 salle de bains



2 WC



541.21 m² habitables



Entre 949 m² et
1 049 m² de terrain



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur