5 376 /
mois*charges comprises

Cellule restauration 229m²+terrasse 107m²
Retail Park B'EST Farébersviller

03 87 00 10 10

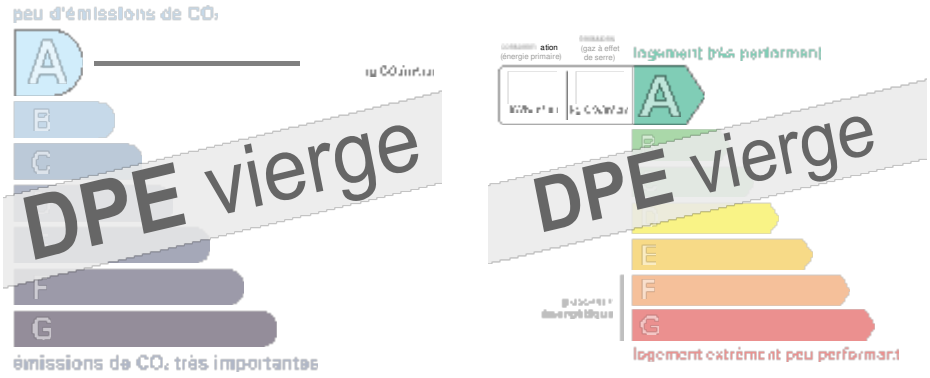
Nestenn Saint Avold
17 rue de la Piscine
57500 Saint Avold

N° Mandat : 2850 / Réf : 5250

NESTENN PROFESSIONNEL vous propose sur le Retail Park de la zone commerciale B'EST , une cellule de 229m², plus 107m² de terrasse ,dédiée à la restauration. La situation de cette cellule, implantée sur une zone commerciale dynamique ainsi qu'une zone de loisirs qui draine toute la Moselle Est, est tout bonnement exceptionnelle. Située à la croisée des chemins entre Sarreguemines, Forbach et Saint Avold, vous êtes également en proximité de la frontière allemande et l'accès d'autoroute A4 . Les loyers s'entendent HT HC . A noter : Les honoraires de l'agence sont à la charge du Bailleur. Pour nous contacter : par tél - 03.87.00.10.10 - sur Facebook et sur notre site internet www.immobilier-saintavold.nestenn.com
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

m²

229 m²



* Provision sur charges de : 1 043 € TTC

* Provision sur charges de : 1 043 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de € TTC
Dépôt de garantie :13000€

Bien proposé par WOURMS Michel. Agent commercial - RSAC : 913 695 086