



559 000 €

Maison moderne et contemporaine à Thionville, 7 pièces, 164 m²

03 56 540 240

Nestenn Thionville
1 Avenue du président Roosevelt
57970 Thionville

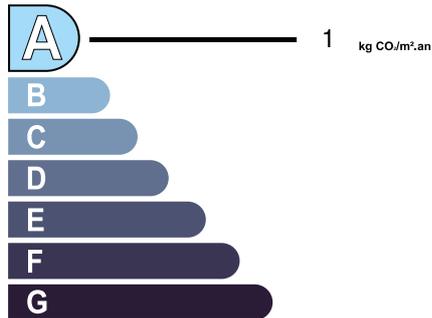
N° Mandat : 5675 / Réf : 5675

Nestenn Thionville vous propose à la vente cette magnifique maison très récente de 164m² à deux étages au coeur d'une impasse dans un lotissement calme et moderne à seulement quelques minutes à pied du centre ville. Elle dispose d'une cuisine aménagée et équipée haut de gamme et d'un agréable séjour très lumineux. Cette maison de standing est composée de 4 chambres, une chambre parentale, une salle de sport, une salle de bain et une salle d'eau. Elle comprend également une buanderie ainsi qu'un garage. De plus, elle dispose d'un espace extérieur et d'une terrasse. AUCUNS travaux ne sont à prévoir, TRÈS belles finitions. C'est un coup de coeur assuré!!! N'hésitez pas à nous contacter pour tous renseignements complémentaires.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

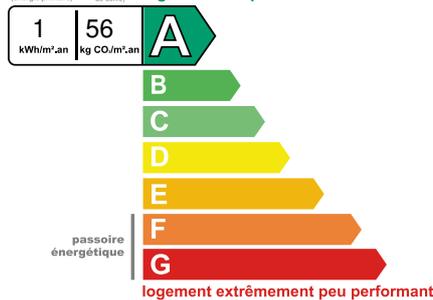


peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes

consommation (énergie primaire) émissions (gaz à effet de serre) logement très performant



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 624 € et 844 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES