399 000 €

Vente Maison Massy 5 pièce(s) 120 m2 au sol terrain clos 350 m² garage secteur du pileu.

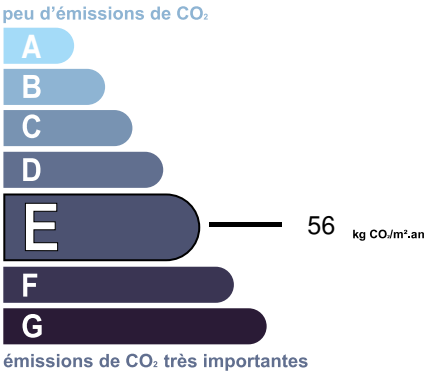
01 78 85 80 80

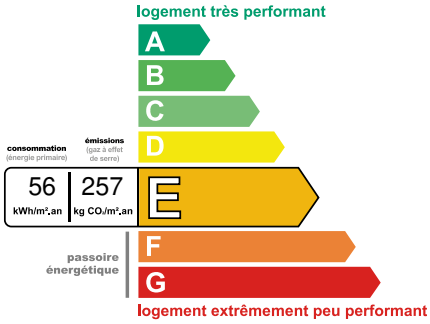
Nestenn Massy
15 rue de la division Leclerc
91300 Massy

N° Mandat : 93304 / Réf : 3127

A vendre Jolie maison des années 1964 non mitoyenne édifiée sur un terrain clos de 350 m² non loin du plateau de Saclay. Sur deux niveaux, elle est composée d'un pallier desservant la cuisine dinatoire de 12.10 m² pouvant être ouverte sur le salon séjour de 23.37 m² , 3 chambres confortables, une salle de bains un wc séparé. Au rdc, chambre d'appoint , garage de 28 m², chaufferie, buanderie et de nombreux espaces pour du rangement. En bon état général structurellement , classement DPE (E). Un relooking total sera nécessaire, vous aurez donc le plaisir de lui apporter votre touche personnelle. à votre goût. écoles, commerces (boulangerie, supérette...) à deux pas. Accès aux gares par le bus ou a pied en moins de 20 minutes. Proche Palaiseau centre, idéal pour une famille. Contactez-nous !
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

5 pièces	4 chambres	1 salle de bains	1 WC	100.49 m² habitables	Entre 333 m² et 368 m² de terrain





Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 950 € et 2 690 € au 15/09/2022.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur